

STADIUM NEGERI BATU KAWAN PULAU PINANG

DI URUS OLEH : **PDC SETIA URUS SDN. BHD.**

Disediakan oleh : - Lokhman Talib

MAKLUMAT AM



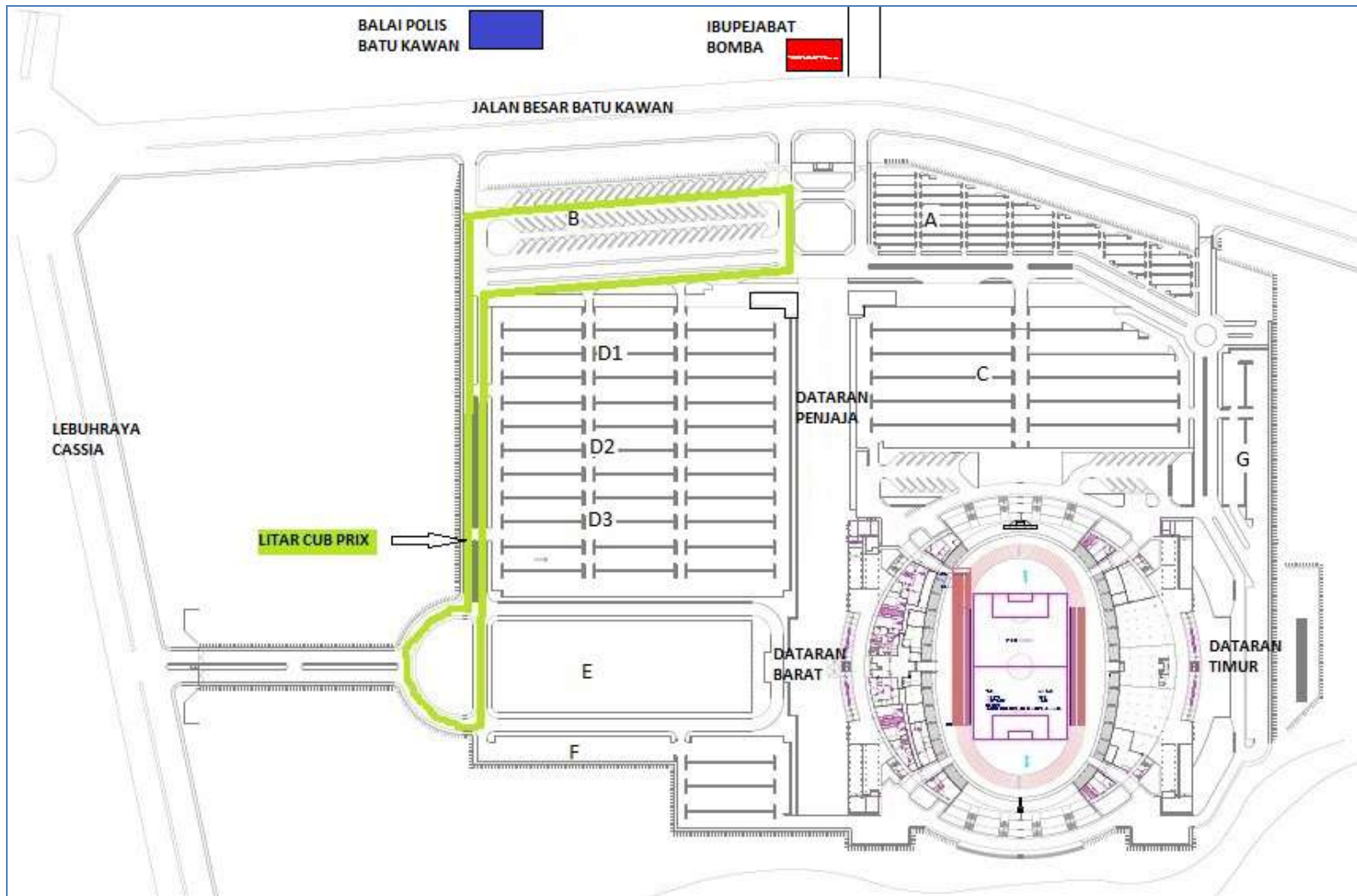
- Dibina pada tahun 1999 oleh Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang dengan kos binaan sebanyak RM104 juta .
- Stadium terbuka dengan kapasiti tempat duduk 40,000 penonton dengan keluasan 55 ekar.
- Mempunyai keluasan tanah keseluruhan sebanyak 150 ekar terletak di Mukim 13 Seberang Perai Selatan.

MAKLUMAT AM



- Pengurusan Stadium telah diserahkan kepada Majlis Perbandaran Seberang Perai pada 1 April 2003 .
- Pada 7 Januari 2009, pengurusan Stadium telah diambil alih oleh Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang.
- Pengurusan Stadium diserahkan semula kepada Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang pada 1 Mei 2014.

PELAN TAPAK STADIUM



KEMUDAHAN STADIUM

- Padang bola sepak (piawaian FIFA).
- Trek Balapan (piawaian IAAF)
- Papan markah elektronik (berwarna).
- Tempat letak kereta, bas dan motosikal (4,610 unit).
- Kawasan lapang dan lanskap.



KEMUDAHAN STADIUM

- Bilik Persalinan.
- Bilik Mesyuarat
- Bilik Media
- Bilik VIP
- Bilik Perubatan dan Pertolongan Cemas.
- Surau
- Kaunter Tiket
- Gerai Makanan



Permohonan Dan Penyewaan

Semua permohonan penyewaan boleh dibuat secara bertulis kepada :-

Pengurusan Stadium Negeri Batu Kawan
PDC Setia Urus Sdn Bhd
Stadium Negeri Batu Kawan
14100, Batu Kawan,
Pulau Pinang.

Tel/Fax : 04-5874951 atau
No. H/p : 016-4340177 (En. Lokhman)

Atau :-

Ketua Pegawai Eksekutif
PDC Setia Urus Sdn Bhd
Arked Tek Soon 4,
Fasa 1C1, 4.03 – 4.11,
10000 Komtar,
Pulau Pinang.
U/P: Tempahan Stadium Negeri Batu Kawan

Tel : 04-2623705 Fax : 04-2622401

PERMOHONAN PENYIWAAN
STADIUM NEGERI BATU KAWAN, PULAU PINANG

CATATAN : _____

5. LAIN-LAIN KEPERLUAN

Kadar Harga Sewaan

Bil.	KEMUDAHAN	KADAR HARGA (RM)				
		4 JAM	2 JAM	1 JAM	JAM SETERUSNYA	HARIAN
1	STADIUM					
	ACARA ANTARABANGSA					15,000.00
	ACARA TEMPATAN					12,000.00
	CAJ KEBERSIHAN					4,000.00
2	PADANG BOLA					
	LATIHAN		25.00		15.00	
	SUKAN	200.00				
	PERLAWANAN BOLASEPAK (ANTARABANGSA)		600.00			
	PERLAWANAN BOLASEPAK (TEMPATAN)		600.00			
3	TREK OLAHRAGA		150.00			
4	BILIK PERSALINAN		100.00			
	CAJ PEMBERSIHAN					100.00

Kadar Harga Sewaan

Bil.	KEMUDAHAN	KADAR HARGA (RM)				
		4 JAM	2 JAM	1 JAM	JAM SETERUSNYA	HARIAN
5	Sistem Siaraya (Audio)		400.00			
6	Sistem Scoreboard		500.00		300.00	
7	Lampu Limpah			800.00	800.00	
8	Bilik Mesyuarat/urusetia/biasa			100.00	100.00	
9	Bilik VVIP			200.00	200.00	
10	Konkos level 2 blok A	600.00			200.00	8,130.00
11	Konkos level 2 blok B	600.00			200.00	600.00
12	Konkos level 2 Blok C	1,000.00			300.00	
13	Konkos Level 2 blok D	1,000.00			300.00	
14	Konkos level 3 blok A	300.00			100.00	
15	Konkos level 3 blok B	300.00			100.00	
16	Konkos level 3 blok C	500.00			150.00	
17	Konkos level 3 blok D	500.00			150.00	
18	Konkos level 1 blok C	1,000.00			300.00	
19	Konkos level 1 blok D	1,000.00			300.00	

Kadar Harga Sewaan

Bil.	KEMUDAHAN	KADAR HARGA (RM)				
		4 JAM	2 JAM	1 JAM	JAM SETERUSNYA	HARIAN
20	Perkarangan luar Stadium					8,130.00
21	Dataran pintu masuk Barat					600.00
22	Dataran pintu masuk Timur					400.00
23	Dataran Penjaja					400.00
24	Parking A					600.00
25	Parking B					800.00
26	Parking C1					750.00
27	Parking C2					750.00
28	Parking D1					1,000.00
29	Parking D2					1,000.00
30	Parking D3					1,000.00
31	Parking F					150.00
32	Parking G					200.00
33	Litar Cub-Prik					1,500.00
34	Padang E					500.00

ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- PASAR PAGI MEGA STADIUM BATU KAWAN
setiap hari ahad.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- KIXX Drift Sereis pada 27 & 28 Februari 2015.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- 2015 Penang Minimoto Grandprix Episode 1 pada 15 Mac 2015.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Jamuan makan malam amal penganut Dewa Sri Maha Mariamman pada 21 Mac 2015.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Waves of happiness and Earth hours pada 28 Mac 2015.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Petronas Cub-prix 2015 pada 11 & 12 April 2015.



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Himpunan Kelab Kereta Perodua Viva Malaysia pada 2 Mei 2015



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Sambutan Hari Wesak pada 10 Mei 2015



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- Rider Fests pada 6 Jun 2015



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- **PERTANDINGAN KAWAD KECEKAPAN OPERASI KEBOMBAAN KALI KE-17 PERINGKAT KEBANGSAAN JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA**
pada 16,17,18 & 19 Ogos 2015



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- PROGRAM ENTEPRENEURSHIP RACE 2015
pada 14 & 15 Ogos 2015



ACARA YANG TELAH DIADAKAN DI STADIUM

- SUZUKA DRIFT CHALLENGE 2015 pada 29 & 30 Ogos 2015



SKOP KERJA PDC SETIA URUS SDN BHD

- Sebagai ejen pengurusan bagi pihak pemilik Stadium iaitu PDC (Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang).
- Skop Tugas :-
 1. Pengurusan Stadium – Tempahan, sewaan, acara dan kewangan.
 2. Penyeliaan kerja-kerja kontraktor lantikan PDC – Keselamatan, Kebersihan, Lanskap & padang bola.
 3. Operasi dan penyelenggaraan –
 1. Sistem Elektrik
 2. Sistem Mekanikal
 3. Bangunan

Operasi & penyelenggaraan sistem elektrik

1. High tension switchgears
2. HT/LT switch rooms
3. Distribution boards
4. Ballast rooms
5. Flood lights system
6. Telecommunication system
7. PA and sound system
8. Intercom system
9. Scoreboards system
10. Lighting system

Operasi & penyelenggaraan sistem elektrik



Operasi & penyelenggaraan sistem elektrik



Operasi & penyelenggaraan sistem elektrik



Operasi & penyelenggaraan sistem mekanikal

1. Split units/package air cooled system
2. Mechanical ventilation
3. Lift system
4. Standby generator set
5. Domestic & fields water pump system
6. Fire fighting system (fire alarm panel, Co2 system, fire extinguishers, hose reels system, bell & breakglass).
7. Mechanical ventilation for toilet

Operasi & penyelenggaraan sistem mekanikal



Operasi & penyelenggaraan sistem mekanikal



Operasi & penyelenggaraan sistem mekanikal



Operasi & penyelenggaraan sistem bangunan

1. Structural condition
2. External finishes
3. Painting
4. Architectural finishes
5. Plumbing
6. Sewerage
7. Sanitary

Operasi & penyelenggaraan sistem bangunan



Operasi & penyelenggaraan sistem bangunan



Kerja-kerja pembersihan



Kerja-kerja lanskap



Kerja-kerja penyeliaan di padang bola



Kerja-kerja penyeliaan kawalan keselamatan

